

Na temelju članka 36. Odluke o davanju stanova u najam („Službene novine“ PGŽ broj 3/98, 31/08 i 6/11, te „Službene novine Općine Lovran“ br. 1/14) i članka 46. Statuta Općine Lovran („Službene novine“ PGŽ broj 30/ 09 i 54/12 te „Službene novine Općine Lovran“ broj 2/13, 3/13-ispravak i 8/14-pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Lovran, na radnom sastanku održanom dana 19. svibnja 2015 godine, donio je slijedeću

O D L U K U

I Utvrđuje se najamnina za stanove koje će Općina Lovran kupiti u dva dvojna stambena objekta, izgrađena od strane APN-a, Zagreb, u Lovranu, odvojak Omladinske ulice, i to u visini:

- od 18,00 kn/m² neto stambene površine za stanove do 70 m² i
- 17,00 kn/m² neto stambene površine za stanove od 71 m² na više, a na najamninu se ne plaća PDV.

II Utvrđuju se kriteriji za smanjenje najamnine kako slijedi:

IMOVINSKI CENZUS	INVALIDI (tjelesno oštećenje više od 60%)	SAMOHRANI RODITELJI	DRAGOVOLJCI DOMOVINSKOG RATA I HRVI	OSTALI
Bez cenzusa	10%	10%	10%	
Prihod do 3.500 kn po članu domaćinstva	20%	20%	20%	10%
Prihod do 2.500 kn po članu domaćinstva	30%	30%	30%	20%
Prihod do 1.500 kn po članu domaćinstva	40%	40%	40%	30%

Najmoprimac ostvaruje pravo na jedan od navedenih kriterija, po vlastitom odabiru.

III Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Općine Lovran“ i na općinskoj web stranici.

Klasa: 371-01/15-01/18
Ur. broj: 2156/02-02-15-3
Lovran, 19. svibnja 2015.

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE LOVRAN**
Alan Sanković, dipl. oec., ing.

