

	<b>SLUŽBENE NOVINE</b>  <b>OPĆINE LOVRAN</b>	
LOVRAN, 03. ožujka 2017.	GODINA: V	BROJ: 3

## SADRŽAJ:

Stranica:

Općinsko vijeće Općine Lovran

3. Zaključak o usvajanju Revizije Procjene ugroženosti i Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (područje „Liburnije“).....9
4. Zaključak o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2016. godinu.....10
5. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2017. godinu.....11
6. Odluka Klasa: 945-01/15-01/9, Ur.broj: 2156/02-01-17-13 od 23. veljače 2017. ....12
7. Odluka Klasa: 945-01/16-01/20, Ur.broj: 2156/02-01-17-6 od 23. veljače 2017. ....13
8. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju UPU-a 1: Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (NA<sub>1-2</sub>) s površinama za izdvojene namjene (T<sub>21</sub> i/ili T<sub>2</sub>, T<sub>12</sub> i/ili T<sub>2</sub>, T<sub>13</sub> i/ili T<sub>2</sub>) i UPL<sub>1-2</sub> i UPL<sub>2</sub> te luke.....14

**3.**

Na temelju članka 13. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ br. 92/10), članka 3. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine“ br. 106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 139/04, 174/04, 38/09 i 80/10), odredbi Pravilnika o planu zaštite od požara („Narodne novine“ br. 51/12) te članka 31. Statuta Općine Lovran ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/09, 54/12 i „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13, 4/13-ispravak i 8/14 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Lovran, na svojoj sjednici, održanoj 23. veljače 2017. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Revizije Procjene ugroženosti i Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija**  
**(područje „Liburnije“)**

I.

Usvaja se Revizija Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija (područje „Liburnije“).

II.

Usvaja se Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Liburnije.

III.

Tekstovi akata navedenih u točkama I. i II. javnosti su dostupni u Upravnom odjelu za samoupravu i upravu Općine Lovran te na web stranici Općine Lovran.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenim novinama Općine Lovran".

KLASA: 214-01/17-01/2

UR.BROJ: 2156/02-01-17-6

U Lovranu, 23. veljače 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**  
**Predsjednica Općinskog vijeća**

**Nataša Miljak, dipl. pol., v. r.**

**4.**

Na temelju članka 17. stavka 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ 82/15) i članka 31. Statuta Općine Lovran ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/09, 54/12 i „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13, 4/13-ispravak i 8/14 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Lovran, na svojoj sjednici, održanoj 23. veljače 2017. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite na području**  
**Općine Lovran za 2016. godinu**

I.

Usvaja se Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran u 2016. godini.

II.

Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran u 2016. godini sastavni je dio ovog Zaključka i neće se objavljivati u "Službenim novinama Općine Lovran".

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenim novinama Općine Lovran".

KLASA: 810-01/17-01/2  
UR.BROJ: 2156/02-01-17-2  
U Lovranu, 23. veljače 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**  
**Predsjednica Općinskog vijeća**

**Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.**

**5.**

Na temelju članka 17. stavka 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ 82/15) i članka 31. Statuta Općine Lovran ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/09, 54/12 i „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13, 4/13-ispravak i 8/14 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Lovran, na svojoj sjednici, održanoj 23. veljače 2017. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite**  
**na području Općine Lovran za 2017. godinu**

**I.**

Usvaja se Godišnji plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općina Lovran za 2017. godinu

**II.**

Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općina Lovran za 2017. godinu sastavni je dio ovog Zaključka i neće se objavljivati u "Službenim novinama Općine Lovran".

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenim novinama Općine Lovran".

KLASA: 810-01/17-01/3  
UR.BROJ: 2156/02-01-17-5  
U Lovranu, 23. veljače 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**  
**Predsjednica Općinskog vijeća**

**Nataša Miljak, dipl. pol., v. r.**

**6.**

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 31. Statuta Općine Lovran (»Službene novine Primorsko goranske županije« broj 30/09 54/12 i »Službene novine Općine Lovran« br. 2/13, 3/13 - ispravak i 8/14 — pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Lovran, na 41. sjednici, održanoj 23. veljače 2017. godine, donosi sljedeću

**O D L U K U**

**I** Utvrđuje se da 73/333 dijela z.č. 187, put od 333 m<sup>2</sup>, iz z.k.ul. 2638., K.o. Oprič, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Opatija, kao opće dobro, u naravi predstavlja zemljište uz zgradu sagrađenu na gr.č. 103., K.o. Oprič, a iznad kojeg je dograđen ulaz u stan na gornjoj etaži, te više ne predstavlja opće dobro već nužno zemljište za utvrđenje građevinske čestice objektu sagrađenom na gr.č. 103., K.o. Oprič.

**II** Ukida se karakter javnog dobra sa 70/333 dijela z.č. 187, put od 333 m<sup>2</sup>, iz z.k.ul. 2638., K.o. Oprič, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Opatija, kao opće dobro te se, temeljem Zakona o cestama, dalje u tekstu: Zakon, i ove Odluke, kao vlasnika dijela te nekretnine utvrđuje Općina Lovran.

**II** Nalaže se Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda Rijeka, Stalna služba Opatija, da, temeljem Zakona i ove Odluke, a nakon utvrđenja građevinske čestice za gr.č. 103., K.o. Oprič, temeljem kojeg će se izvršiti cijepanje z.č. 187., K.o. Oprič, na dio koji će ostati u javnoj upotrebi i dio koji će se povezati s gr.č. 103., K.o. Oprič., provede ovu Odluku u zemljišnoj knjizi, a na način da se na nekretnini iz točke I ove Odluke izvrši brisanje upisa općeg dobra i izvrši upis prava vlasništva na ime i vlasništvo Općine Lovran.

**III** Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Lovran“.

Klasa: 945-01/15-01/9

Ur. broj: 2156/02-01-17-13

Lovran, 23. veljače 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**

**Predsjednica:**

**Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.**

**7.**

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 31. Statuta Općine Lovran (»Službene novine Primorsko goranske županije« broj 30/09 54/12 i »Službene novine Općine Lovran« br. 2/13, 3/13 - ispravak i 8/14 — pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Lovran, na 41. sjednici, održanoj 23. veljače 2017. godine, donosi slijedeću

**O D L U K U**

**I** Utvrđuje se da z.č. 294., cesta od 57 m<sup>2</sup>, iz z.k.ul. 2686., K.o. Oprič, upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Opatija, kao opće dobro – javna cesta, u naravi predstavlja prilaz do stambene zgrade u Lovranu, Lokva, br. 16., i ulaz u samo jedan od stanova u toj zgradi.

**II** Ukida se karakter javnog dobra sa z.č. 294., cesta od 57 m<sup>2</sup>, iz z.k.ul. 2686., K.o. Oprič, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Opatija, kao opće dobro – javna cesta te se, temeljem Zakona o cestama, dalje u tekstu: Zakon, i ove Odluke, kao vlasnika te nekretnine utvrđuje Općina Lovran.

**II** Nalaže se Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda Rijeka, Stalna služba Opatija, da, temeljem Zakona i ove Odluke, izvrši brisanje upisa općeg dobra – javna cesta na nekretnini iz točke I ove Odluke i izvrši upis prava vlasništva iste na ime i vlasništvo Općine Lovran.

**III** Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Lovran“.

Klasa: 945-01/16-01/20

Ur. broj: 2156/02-01-17-6

Lovran, 23. veljače 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**

**Predsjednica:**

**Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.**

**8.**

Na temelju članka 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13) te članka 31. Statuta Općine Lovran („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 30/09), Općinsko vijeće Općine Lovran na 42. sjednici održanoj 02. ožujka 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU****o izmjenama i dopunama****Odluke o donošenju UPU-a 1: Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (NA<sub>1-2</sub>) s površinama za izdvojene namjene (T<sub>2</sub><sub>1</sub> i/ili T<sub>2</sub>, T<sub>1</sub><sub>2</sub> i/ili T<sub>2</sub>, T<sub>1</sub><sub>3</sub> i/ili T<sub>2</sub>) i UPL<sub>1-2</sub> i UPL<sub>2</sub> te luke****I. TEMELJNE ODREDBE**

## Članak 1.

U članku 1. dodaje se stavak 3. koji glasi:

“Donose se III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1), što ga je izradila tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba.”

## Članak 2.

U članku 4. dodaju se stavci 5. i 6.:

“III. izmjene i dopune Plana sadržane su u elaboratu “III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1)” koji se sastoji od:

I. TEKSTUALNI DIO koji sadrži:

- Odredbe za provedbu

II. KARTOGRAFGRAFSKI PRILOZI

1. Korištenje i namjena površina mj. 1:2000

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina  
3.B. Oblici korištenja mj. 1:2000

4. Način i uvjeti gradnje mj. 1:2000

III. PRILOZI PLANA.”

**II. ODREDBE ZA PROVEDBU**

## Članak 3.

U članku 64. dodaje se stavak 6.:

“(6) Iznimno od stavka 5., za višestambene građevine koje se grade u sustavu poticajne stanogradnje (POS) ne propisuje se najveći broj samostalnih uporabnih cjelina (stanova) u građevini.”

## Članak 4.

(1) U članku 78b. briše se dio teksta “s više od 10 stanova”, a riječi “prema sljedećim uvjetima” zamjenjuju se riječima “propisuje se”.

(2) U istom članku, stavak 1., dodaje se alineja 1.:

“- dozvoljena je izgradnja podruma ispod građevine”.

(3) Postojeće alineje 1. do 3. postaju alineje 2. do 4.

(4) Iza stavka 1. dodaje se stavak 2.:

„(2) Iznimno, za višestambene građevine koje se grade iz programa POS-a (poticajne stanogradnje), na z.č. 241, 242/1 i 234/1 k.o. Oprić, stambene jedinice trebaju imati najmanje jedno garažno mjesto uređeno u garaži u sklopu građevine ili najmanje jedno parkirališno mjesto obrađeno asfaltom ili betonskim opločnicima i označeno na građevnoj čestici, a najviše 0,5 PM po stambenoj jedinici može biti osigurano na građevnoj čestici, na čvrstoj površini (nasuti i uvaljani kamen, šljunak i slično), bez oznaka.“

### III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 5.

(1) III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Lovran i potpisom predsjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.

(2) Dva se izvornika čuvaju u pismohrani Općine Lovran, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- Primorsko - goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija,
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko - goranske županije.

#### Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenim novinama Općine Lovran".

Klasa: 350-01/16-01/7

Ur. broj: 2156/02-01-17-66

Lovran, 02. ožujka 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**  
**Predsjednica Općinskog vijeća**  
**Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.**

**IZDAVAČ:** Općinsko vijeće Općine Lovran; **UREDNIŠTVO:** Šetalište maršala Tita 41, 51415 Lovran (051) 291 – 045; **ODGOVORNI UREDNIK:** Alan Sanković; **IZLAZI:** Mjesečno i po potrebi;  
**NAKLADA:** 50 primjeraka; **WEB STRANICA:** www.opcinalovran.hr